

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

УТВЕРЖДЕНО

**Заказчик**  
 Директор МАУК «МГПС»  
 \_\_\_\_\_ /А.В. Накай/  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.


**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку предпроектной, проектно-сметной документации по благоустройству  
 объекта «Зеленая зона в районе д 2. к 2 по улице Каменная»

**1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ**

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.1. Основание для проектирования	Техническое задание на разработку предпроектного предложения (эскизного проекта), проектно-сметной документации по благоустройству объекта «Зеленая зона в районе д 2. к 2 по улице Каменная»
1.2. Место проведения ремонта объекта благоустройства	г. Мурманск, ул. Каменная, в районе д.2. к.2.
1.3. Заказчик	Муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы».
1.4. Проектировщик (исполнитель)	Определяется по результатам закупочных процедур.
1.5. Вид производства работ.	Благоустройство объекта «Зеленая зона в районе д 2. к 2 по улице Каменная»
1.6. Стадийность проектирования.	<b>Топографическая съемка</b> земельного участка проводится подрядной организации на весь объект проектирования. Подрядной организацией проводятся <b>геологические изыскания</b> необходимые для определения грунтов, в целях проектирования. Предпроектное предложение (эскизный проект) <b>Проектно- сметная документация:</b> - Проектная документация; - Рабочая документация.
1.7. Особые условия проектирования и производства ремонтных работ.	Климатический район - IIА Снеговой район - V (320 кг/кв. м) Ветровой район - IV (67,2 кг/кв. м) Степень сейсмической опасности в баллах MSK-64, по ОСР-97 (А, В, С) – 0, 6, 7. Проектную документацию разработать в соответствии с эскизным проектом. 1. Проектную документацию в <b>обязательном</b> порядке согласовать с владельцами инженерных сетей и коммуникаций, расположенных в зоне проектирования, для последующего производства

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>земляных работ.</p> <p>2. Проектную документацию <b>необходимо согласовать со всеми собственниками зданий и сооружений примыкающих к данной территории, для последующего производства работ.</b></p>
<p><b>1.8. Требования к предпроектному предложению (эскизному проекту).</b></p>	<p>Предпроектное предложение составляется в соответствии с действующим законодательством, санитарными, строительными нормами.</p> <p>Предпроектное предложение (эскизный проект) по благоустройству объекта «Зеленая зона в районе д 2. к 2 по улице Каменная», должно быть выполнено в виде эскизов 3D-компьютерной графики в нескольких вариантах (не менее 3-х).</p> <p>В составе предпроектного предложения (эскизного проекта) необходимо предоставить следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пояснительную записку с описанием архитектурно-художественного замысла;</li> <li>- ситуационное расположение территории;</li> <li>- дендрологический план участка;</li> <li>- схема планировочной организации территории в масштабе 1:500 с элементами благоустройства, организацией рельефа, озеленением, дорожные покрытия, малые архитектурные формы, установкой художественного освещения;</li> <li>- геологические изыскания и топосъемку территории объекта;</li> <li>- визуализацию по благоустройству территории выполнить с учетом устройства художественной подсветки.</li> </ul> <p>В эскизном проекте в <b>обязательном порядке предусмотреть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установку детского оборудования и спортивных площадок;</li> <li>- устройство покрытия для детского игрового оборудования;</li> <li>- установку освещения и видеонаблюдения.</li> </ul>
<p><b>1.9. Основные технико-экономические показатели.</b></p>	<p>Общая площадь благоустройства территории <b>3567 м<sup>2</sup>.</b></p>

## 2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>2.1. Пояснительная записка.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (ред. от 21.04.2018);</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам (с Изменением N 1, с Поправками).</li> </ul> <p>Пояснительная записка должна содержать, в том числе обоснование архитектурной концепции, принятой за основу при разработке проектной документации.</p>
<p><b>2.2. Схема планировочной организации территории.</b></p>	<p>Схема планировочной организации благоустройства территории разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (ред. от 21.04.2018);</li> <li>- СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;</li> <li>- СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением №1, N 2);</li> <li>- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;</li> <li>- СП 59.13330.2016. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуальная редакция СНиП 35-01-2001;</li> <li>- СП 63.13330.2012. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 (с Изменениями N 1, 2, 3);</li> <li>- СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1, N3).</li> <li>- СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</li> </ul> <p>Схему планировочной организации благоустройства территории разработать в объеме, включающем в себя территорию благоустройства, входную группу, пешеходные дорожки, подъездные пути.</p> <p>Схему планировочной организации благоустройства зеленой зоны разработать с учетом следующих ограничений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Красных линий;</li> <li>- Границ смежных земельных участков;</li> <li>- Охранных зон инженерных сетей, попадающих в границы работ;</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>- Сложившейся транспортно-пешеходной схемой. Схему планировочной организации благоустройства выполнить на топогеодезической основе.</p> <p>При разработке транспортно-пешеходной схемы предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение потоков различного назначения;</li> <li>- возможность подъезда техники в зависимости от эксплуатационных особенностей объекта, проезда специализированной техники.</li> </ul> <p>При выборе покрытий учитывать действующие нормативные документы, несущую способность покрытий, интенсивность людского потока. Выбор покрытий обосновать проектом. Для элементов благоустройства применять современные, стойкие к внешним воздействиям, долговечные материалы (предпочтительно отечественного и местного производства). Согласовать выбор покрытий с Заказчиком.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа на территорию для маломобильных групп населения.</p> <p>Предусмотреть решения в отношении поверхностного водоотведения и ливневой канализации с учетом среднегодового объема дождевых стоков.</p> <p>При проектировании озеленения учесть географические, климатические и геологические особенности участка, данные по инвентаризации существующих зелёных насаждений (при наличии). Разработать дендрологический план с рекомендациями по сносу, высадке и санитарной обрезке зеленых насаждений. Проектом предусмотреть максимально возможное сохранение существующих зеленых насаждений.</p>
<p><b>2.3. Архитектурные решения</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- ГОСТ Р 52167-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования ;</li> <li>- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;</li> <li>- ГОСТ Р 52301-2004 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации»;</li> <li>- СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением N1,2);</li> <li>- СП 42.13330.2016. Градостроительство.</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;</p> <p>- СП 63.13330.2012. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003;</p> <p>- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.</p> <p>1. Архитектурные решения разработать на основании предпроектного предложения (эскизного проекта).</p> <p>В состав раздела включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- решение по ограждениям (по согласованию с Заказчиком);</li> <li>- решение по входной группе (по согласованию с Заказчиком);</li> <li>- детальную проработку элементов малых архитектурных форм (по согласованию с Заказчиком);</li> <li>- детское игровое оборудование (по согласованию с Заказчиком).</li> </ul> <p>Детское игровое оборудование и площадки, на которых оно установлено, должны быть спроектированы с учетом требований действующего законодательства в соответствии ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52169-2012.</p> <p>Все изделия должны быть паспортизированы и сертифицированы.</p> <p>При разработке раздела применять решения, не противоречащие сложившейся градостроительной ситуации и облику участка.</p> <p>При проектировании озеленения учесть географические, климатические и геологические особенности участка, данные по инвентаризации существующих зелёных насаждений (при наличии).</p> <p>При проектировании применять долговечные, устойчивые к внешним воздействиям материалы.</p>
<p><b>2.4. Конструктивные решения</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 20.13330.2016 <i>Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*</i>;</li> <li>- СП 42.13330.2016. <i>Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89</i>»;</li> <li>- СП 59.13330.2016. <i>Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуальная редакция СНиП 35-01-2001</i>;</li> <li>- СП 63.13330.2012. <i>Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003</i>;</li> <li>- СП 70.13330.2012 <i>Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1).</i> <i>Конструктивные решения выполнить с учетом сведений о топографических, метеорологических и климатических условиях территории благоустройства.</i></li> </ul>
<p><b>2.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения.</b></p>	<p><i>До начала разработки проектной документации получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.</i> <b>Запрос технических условий осуществляет Проектировщик.</b></p>
<p><b>2.6. Система электроснабжения.</b></p>	<p><i>Подраздел разработать в соответствии с требованиями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</i></li> <li>- <i>ПУЭ изд.6, изд.7. Правила устройства электроустановок;</i></li> <li>- <i>СП 52.13330.2011. «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»;</i></li> <li>- <i>СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства». Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;</i></li> <li>- <i>СН 541-82 Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населённых пунктов;</i></li> <li>- <i>СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;</i></li> <li>- <i>СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1.Общие требования» (актуализированная редакция 2010 год);</i></li> <li>- <i>СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</i></li> <li>- <i>РУМ 2003-2006. Руководящие материалы по проектированию распределительных электрических</i></li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>сетей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- решения по энергоснабжению объекта благоустройства;</li> <li>- решения по наружному освещению территории благоустройства;</li> </ul> <p>Систему электроснабжения запроектировать в соответствии с полученными техническими условиями владельца сетей.</p> <p>Предусмотреть точку подключения туалета к внешним системам электроснабжения.</p> <p>Предусмотреть точку подключения теплых скамеек к системе электроснабжения.</p>
<p><b>2.7. Сети связи.</b></p>	<p>Подраздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой);</li> <li>- ГОСТ Р 51558-2000 «Системы охранного телевизионного наблюдения. Общие технические требования и методы испытаний» (дата введения 2001-01-01);</li> <li>- Р 78.36.008-99 «Проектирование и монтаж систем охранного телевидения и домофонов». Дата актуализации: 01.01.2018;</li> </ul> <p>В разделе предусмотреть решения по установке охранного видеонаблюдения, с подключением к локальной сети АПК «Безопасный город» и выводом контрольного сигнала в офис МАУК МГПС.</p>
<p><b>2.8. Проект организации строительства.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой);</li> <li>- СП 48.13330.2011. Организация строительства.</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению ПОС и ППР».</li> <li>- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».</li> <li>- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;</li> <li>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» (актуализированная редакция 2010 год);</li> <li>- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</li> <li>- СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».</li> <li>- Федерального закона об охране окружающей среды (с изменениями на 31 декабря 2017 года) (редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- СП 12-136-2002. Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;</li> <li>- СанПин 2.2.3.1384-03. «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» (с изменениями на 3 сентября 2010 года).</li> </ul> <p>Срок производства работ установить с учетом сезонности проведения работ с 01 мая по 31 октября.</p>
<p><b>2.9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой);</li> <li>- Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ. Об охране окружающей среды (с изменениями на 31 декабря 2017 года) (редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> </ul>



ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Федеральный закон от 04.05.1999 N 96-ФЗ. Об охране атмосферного воздуха (с изменениями на 13 июля 2015 года) (редакция, действующая с 1 января 2018 года);</i></li> <li>- <i>Федерального закона от 30 марта 1999 г. №52-ФЗ. О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями на 29 июля 2017 года) (редакция, действующая с 30 сентября 2017 года);</i></li> <li>- <i>Федерального закона №52-ФЗ «О животном мире» от 24.04.1995 г. с изм. от 03.07.2016 г.;</i></li> <li>- <i>ГОСТ17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;</i></li> <li>- <i>СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N1);</i></li> <li>- <i>СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».</i></li> </ul> <p><i>Раздел должен содержать, в том числе перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период производства работ и эксплуатации объекта.</i></p>
<p><b>2.10. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.</b></p>	<p><i>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях». Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства;</i></li> <li>- <i>СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства;</i></li> <li>- <i>СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны». с 1 декабря 2014 года приказом Министерства регионального развития России от 12 ноября 2014 г. N 705/пр вступила в действие актуализированная редакция (СП 165.1325800.2014);</i></li> <li>- <i>СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных процессов», 16.06.2017 подлежит применению СП 115.13330.2016;</i></li> <li>- <i>СНиП 11-7-81 (изд. 2000г.) «Строительство в сейсмических зонах»;</i></li> <li>- <i>СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству</i></li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».</p> <p>Раздел должен содержать описание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.</p>
<p><b>2.11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> <li>- «ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 № 156-ст);</li> <li>- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* ;</li> <li>- СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";</li> <li>- ОДМ 218.2.007-2011. Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства.</li> </ul> <p>Раздел должен содержать перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов, в соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
<p><b>2.12. Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме.</b></p>	<p>В составе проектной документации предоставить следующие демонстрационные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3D компьютерной графики виды благоустройства территории;</li> <li>- 3D компьютерной графики виды объекта с различных точек обзора.</li> </ul>
<p><b>2.13. Особые требования к материалам.</b></p>	<p>Оборудование, изделия и материалы, применяемые при выполнении работ, должны соответствовать проектно-сметной документации, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта удостоверяющие качество.</p> <p>В проектно-сметной документации должно содержаться указание на товарные знаки, производителей товар и материалов, подлежащих к</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>использованию при выполнении работ.</p> <p><u>При этом, обязательным условием является включение в описание товара слов "или эквивалент" с указанием технических характеристик (параметров эквивалентности), в целях использования эквивалентного товара и необходимости обеспечения его взаимодействия с товарами, которые будут использоваться при выполнении работ.</u></p> <p>Заказчик вправе потребовать проведение лабораторного анализа используемых материалов и качества выполненных работ. Проведение лабораторного анализа проводится за счет Подрядчика.</p>
<p><b>2.14. Требования к составу и объему сметной документации.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» в соответствии с Приказом Министерства Регионального развития РФ №620 от 29.12 2009 г. «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»;</li> <li>- Государственный сметный норматив Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий».</li> </ul> <p>Сметную документацию (локальные и объектные сметы) разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>Сводный сметный расчет выполнить с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затрат на пусконаладочные работы;</li> <li>- затрат на технологическое присоединение электросетям;</li> <li>- затрат на непредвиденные расходы и затраты;</li> <li>- затрат на осуществление функций строительного контроля и авторского надзора;</li> <li>- затрат на выполнение исполнительной инженерно-геодезической документации.</li> </ul> <p>Сводный сметный расчет выполнить в действующих ценах по данным РЦЦС Мурманской области, установленных на квартал выдачи сметной документации.</p> <p>Для каждой локальной сметы составить ведомость объемов работ.</p>
<p><b>2.15. Требования к составу и объему проектной рабочей документации</b></p>	<p>Документацию разработать и оформить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года);</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>- ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 № 156-ст).</p> <p>Состав рабочей документации:</p>
<i>ПЗ</i>	<i>Раздел 1. Пояснительная записка</i>
<i>ПЗУ</i>	<p><i>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ситуационный план размещения территории</li> <li>- схема с отображением мест размещения существующих и проектируемых элементов благоустройства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним;</li> <li>- решения по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории;</li> <li>- план земляных масс;</li> <li>- сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- фрагменты площадок отдыха в М 1:200;</li> <li>- схема организация рельефа;</li> <li>- план дорожных покрытий М 1:500 (конструкции дорожных покрытий);</li> </ul>
<i>АР</i>	<i>Раздел 3. Архитектурные решения.</i>
<i>КР</i>	<i>Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.</i>
<i>ИОС</i>	<i>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.</i>
<i>ИОС1</i>	<i>Подраздел 1. Система электроснабжения</i>
<i>ИОС5</i>	<i>Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).</i>
<i>ПОС</i>	<i>Раздел 6. «Проект организации строительства».</i>
<i>ООС</i>	<i>Раздел 7. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».</i>
<i>ОДИ</i>	<i>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</i>
<i>СМ</i>	<i>Раздел 10. «Смета на строительство объектов»</i>
<i>ИТМ ГОЧС.</i>	<p><i>Раздел 11 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»</i></p> <p><i>Подраздел 1 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»</i></p>
<p><i>1. Топографическая съёмка объекта.</i></p> <p><i>2. Геологическая съёмка объекта.</i></p> <p><i>Все проектные работы выполняются в объеме необходимом для предоставления в Государственное областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Мурманской области» для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта.</i></p>	

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>2.16. Требования к согласованию проектной документации.</b></p>	<p>1. Проектную документацию, разработанную в составе, указанном в п.2.15. технического задания, Проектировщику согласовать до момента ее передачи для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с Заказчиком;</li> <li>- с Комитетом по развитию городского хозяйства;</li> <li>- с Администрацией Первомайского округа;</li> <li>- с Комитетом градостроительства и территориального развития города Мурманска;</li> <li>- с владельцами инженерных сетей (в соответствии с ТУ) и организациями обслуживающими эти сети;</li> <li>- с другими заинтересованными организациями.</li> </ul> <p>2. Проектировщику выполнить проверку достоверности определения сметной стоимости объекта.</p> <p>3. Особое условие:  <b>В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск», утвержденного постановлением администрации города Мурманск от 10.01.2018 №19, схема планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500) в составе проектной документации, в обязательном порядке, должна быть согласована с:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- владельцами инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных в зоне осуществления земляных работ;</li> <li>- дорожными службами;</li> <li>- землепользователями, в том случае если на их территории будут осуществляться земляные работы.</li> </ul> <p>Согласования должны быть получены в любом из вариантов: письменный документ с информацией о согласовании производства земляных работ, либо подпись и печать учреждения на схеме планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500).</p> <p><b>Выбор способа согласования - на усмотрение проектировщика.</b></p>
<p><b>2.17 Сроки выполнения работ</b></p>	<p>Начало работ по разработке эскизного проекта, проектно-сметной документации с момента подписания договора.</p> <p>Срок выполнения работ по разработке эскизного проекта – <b>30 календарных дней</b> с даты подписания договора (на согласования с Заказчиком).</p> <p>Результаты выполненных работ в полном объеме предоставить Заказчику по <b>30 марта 2020 года.</b></p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<b>2.18. Требования по количеству экземпляров документации</b>	<i>Предоставить заказчику:  - 4 экземпляра рабочей документации на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе в PDF или AVTOSCAD формате;  - 4 экземпляра сметной документации на бумажном носителе и 1 экземпляр сметы в "Excel", а так же в совместимом формате с «A0» на электронном носителе.</i>


**Составил:**

**Инженер отдела по развитию, благоустройству и эксплуатации парков и скверов**

 - **Л.В. Кирева**

**Проверил:**

**И.о. начальника отдела по благоустройству и эксплуатации парков и скверов**

 **А.В. Бурданов**

**Согласовано:**

**Заместитель директора по благоустройству и эксплуатации парков и скверов**

 **Е.А. Лазарев**