

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«МУРМАНСКИЕ ГОРОДСКИЕ
ПАРКИ И СКВЕРЫ»
(МАУК «МГПС»)**

ул. Виктора Миронова, д.8а, г. Мурманск, 183034
Тел: (815-2) 41 19 94; факс (815-2) 41 19 94
e-mail: mgps2012@yandex.ru
ОКПО 91257503, ОГРН 1125190010945
ИНН 5190009400, КПП 519001001

14.10.2021 № 5/Н
на № _____ от _____

Запрос стоимости выполнения работ

Для дальнейшего формирования оптимального значения цены договора, запрашивается коммерческое предложение на выполнение работ по разработке разделов технической, сметной документации для выполнения работ по благоустройству объекта: «Территория по улице Скальная в районе домов № 11А-13А».

Для рассмотрения запроса публикуем:

1. Техническое задание;
2. Локальная смета.

Коммерческое предложение, просим отправить на странице публикации запроса, с заполнением обязательных полей, в течение 3х дней с момента публикации на сайте mgps51.ru.

Уведомляем, что публикация заказчиком запроса коммерческого предложения и представление коммерческого предложения претендентом не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

**Заместитель начальника отдела
по развитию, благоустройству
и эксплуатации парков и скверов**



А.В. Бурданов

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДЕНО

Заказчик

МАУК «МГПС»

_____/_____/_____/

_____/_____/_____/

«_» _____ 2021 г.

«_» _____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку разделов технической, сметной документации для проведения работ по благоустройству объекта «Территория по улице Скальная в районе домов №11А-13А».

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.1. Основание для разработки технической документации.	<i>Техническое задание на разработку эскизного решения, разделов технической документации, сметного расчета по благоустройству объекта «Территория по улице Скальная в районе домов №11А-13А».</i>
1.2. Место проведения ремонта объекта благоустройства.	<i>г. Мурманск, улица Скальная в районе домов №11А-13А.</i>
1.3. Заказчик.	<i>Муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы».</i>
1.4. Вид производства работ.	<i>Благоустройство объекта «Территория по улице Скальная в районе домов №11А-13А».</i>
1.5. Разработка документации.	<i>Топографическая съемка земельного участка проводится подрядной организацией на весь объект благоустройства и в дальнейшем передается Заказчику. Эскизное решение. Разделы технической документации. Сметный расчет.</i>
1.6. Особые условия разработки документации и производства работ.	<i>Климатический район - IIА Снеговой район - V (320 кг/кв. м) Ветровой район - IV (67,2 кг/кв. м) Степень сейсмической опасности в баллах MSK-64, по ОСП-97 (А, В, С) – 0, 6, 7. Разделы технической документации разработать в соответствии с эскизным решением. 1. Разделы технической документации в обязательном порядке согласовать с владельцами коммуникаций, расположенных в зоне благоустройства, для последующего производства земляных работ. 2. Разделы технической документации по благоустройству подлежит согласованию с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения, а также иными организациями, чьи интересы могут быть затронуты при производстве работ по благоустройству. Листы всех согласований с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения должны быть приложены к технической документации.</i>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p>1.7. Требования к эскизному решению.</p>	<p><i>Эскизное решение по благоустройству объекта «Территория по улице Скальная в районе домов №11А-13А» должно быть выполнено в виде эскизов 3D-компьютерной графики в нескольких вариантах (не менее 3-х).</i></p> <p><i>В составе эскизного решения необходимо предоставить следующие материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительную записку с описанием архитектурно-художественного замысла; - ситуационный план расположения территории; - схема планировочной организации территории в масштабе 1:500 с элементами благоустройства, организацией рельефа, дорожными покрытиями, малыми архитектурными формами, установкой освещения и видеонаблюдения; - топографическую съемку территории объекта; - визуализацию по благоустройству территории. <p><i>В эскизном решении в обязательном порядке предусмотреть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство покрытия пешеходных дорожек из твердых материалов с указанием размеров подстилающих слоев, площадь покрытий с указанием объемов по всем видам работ. - установку малых архитектурных форм; - устройство систем освещения и видеонаблюдения. <p><i>При выборе покрытий учитывать действующие нормативные документы, несущую способность покрытий и интенсивность потока движения посетителей.</i></p> <p><i>Для элементов благоустройства применять современные, стойкие к внешним воздействиям, долговечные материалы (предпочтительно отечественного и местного производства).</i></p> <p><i>Согласовать выбор покрытий с Заказчиком.</i></p> <p><i>Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа на территорию для маломобильных групп населения.</i></p> <p><i>Предусмотреть решения для водоотведения поверхностных вод, с учетом среднегодового объема дождевых стоков.</i></p> <p><i>Все решения выполнить с учетом сведений о топографических, метеорологических и климатических условиях территории благоустройства.</i></p>
<p>1.8. Основные технико-экономические показатели.</p>	<p>Общая площадь благоустройства территории 443 м².</p>

2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p>2.1. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения.</p>	<p><i>До начала разработки разделов технической документации и сметного расчета, получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.</i></p> <p><i>Запрос технических условий осуществляет</i></p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<i>Разработчик.</i>
2.2. Система электроснабжения.	<p>Подраздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712 (с изменениями на 10 июля 2020 года); - ПУЭ изд.6, изд.7. Правила устройства электроустановок; - СП 52.13330.2011. «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства». Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85; - РУМ 2003-2006. Руководящие материалы по проектированию распределительных электрических сетей; <p>В состав раздела включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство энергоснабжения объекта благоустройства; - устройство наружного освещения территории благоустройства. <p>Систему электроснабжения предусмотреть в соответствии с полученными техническими условиями владельцев сетей.</p> <p>При разработке плана освещения учитывать факторы, влияющие на дальнейшее пользование и обслуживания электрического оборудования.</p>
2.3. Сети связи.	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712 (с изменениями на 10 июля 2020 года); - Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 - ГОСТ Р 51558-2000 «Системы охранное телевизионные. Общие технические требования и методы испытаний» (дата введения 2001-01-01); - Р 78.36.008-99 «Проектирование и монтаж систем охранного телевидения и домофонов». Дата актуализации: 01.01.2018; <p>Предусмотреть решения по установке охранного видеонаблюдения, с подключением к локальной сети АПК «Безопасный город» и выводом контрольного сигнала в офис МАУК МГПС.</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p>2.4. Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме.</p>	<p><i>В составе разработанной документации предоставить следующие демонстрационные материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 3D компьютерной графики виды благоустройства территории; - 3D компьютерной графики виды объекта с различных точек обозрения.
<p>2.5. Особые требования к материалам.</p>	<p><i>Оборудование, изделия и материалы, применяемые при выполнении работ, должны соответствовать разделам технической документации и сметному расчету, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта удостоверяющие качество.</i></p> <p><i>В технической документации и сметном расчете должны содержаться указания на товарные знаки, производителей товаров и материалов, подлежащих к использованию при выполнении работ.</i></p> <p><i>При этом, <u>обязательным условием является включение в описание товара слов "или эквивалент" с указанием технических характеристик (параметров эквивалентности), в целях использования эквивалентного товара и необходимости обеспечения его взаимодействия с товарами, которые будут использоваться при выполнении работ.</u></i></p> <p><i>Заказчик вправе потребовать проведение лабораторного анализа используемых материалов и качества выполненных работ. Проведение лабораторного анализа проводится за счет Подрядчика.</i></p> <p><i>Все материалы должны быть новыми, не должны иметь повреждений и должны иметь не просроченный срок годности.</i></p>
<p>2.6. Требования к составу и объему сметного расчета.</p>	<p><i>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - «Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» в соответствии с Приказом Министерства Регионального развития РФ №620 от 29.12 2009 г. «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»; - Государственный сметный норматив Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий». <p><i>Сметный расчет (локальные и объектные сметы) разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</i></p> <p><i>Сводный сметный расчет выполнить с учетом:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - затрат на пусконаладочные работы; - затрат на технологическое присоединение электросетям; - затрат на непредвиденные расходы и затраты; - затрат на выполнение исполнительной инженерно-

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ								
	<p>геодезической документации.</p> <p>Сводный сметный расчет выполнить в действующих ценах по данным РЦЦС Мурманской области, установленных на квартал выдачи сметной документации, с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затрат на пусконаладочные работы; - затрат на технологическое присоединение электросетям; - затрат на непредвиденные расходы и затраты; - затрат на выполнение исполнительной инженерно-геодезической документации. <p>Для каждой локальной сметы составить ведомость объемов работ.</p>								
<p>2.7. Требования к составу и объему технической документации.</p>	<p>Состав разделов технической документации должен включать в себя следующие разделы:</p> <table border="1" data-bbox="711 712 1501 999"> <tr> <td data-bbox="711 712 906 864">ИОС</td> <td data-bbox="906 712 1501 864">Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="711 864 906 898">ИОС1</td> <td data-bbox="906 864 1501 898">Подраздел 1. Система электроснабжения</td> </tr> <tr> <td data-bbox="711 898 906 931">ИОС5</td> <td data-bbox="906 898 1501 931">Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).</td> </tr> <tr> <td data-bbox="711 931 906 999">СМ</td> <td data-bbox="906 931 1501 999">Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»</td> </tr> </table> <p>1.Топографическая съемка объекта.</p>	ИОС	Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	ИОС5	Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).	СМ	Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»
ИОС	Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.								
ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения								
ИОС5	Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).								
СМ	Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»								
<p>2.8. Требования к согласованию технической документации.</p>	<p>1. Разделы технической документации, разработанные в составе, указанном в п.2.7. технического задания, Разработчику согласовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с Заказчиком; - с Комитетом по развитию городского хозяйства; - с Администрацией Октябрьского округа; - с Комитетом градостроительства и территориального развития города Мурманска; - с владельцами инженерных сетей (в соответствии с ТУ) и организациями обслуживающими эти сети; - с другими заинтересованными организациями. <p>2. Особое условие:</p> <p>В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск», утвержденного постановлением администрации города Мурманск от 10.01.2018 №19 (с изменениями на 5 сентября 2019 года), схема планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500) в составе технической документации, в обязательном порядке, должна быть согласована с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - владельцами инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных в зоне осуществления земляных работ; - дорожными службами; - землепользователями, в том случае если на их территории будут осуществляться земляные 								

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p><i>работы.</i> Согласования должны быть получены в любом из вариантов: письменный документ с информацией о согласовании производства земляных работ, либо подпись и печать учреждения на схеме планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500). Выбор способа согласования - на усмотрение разработчика.</p>
<p>2.9. Сроки выполнения работ.</p>	<p><i>Начало работ по разработке эскизного решения, разделов технической документации, сметного расчета с момента подписания договора.</i> Срок выполнения работ по разработке эскизного решения – 30 календарных дней с даты подписания договора (на согласования с Заказчиком). <i>Результаты выполненных работ в полном объеме предоставить Заказчику до 30 ноября 2021 года.</i></p>
<p>2.10. Требования по количеству экземпляров документации.</p>	<p><i>Предоставить заказчику:</i> - 4 экземпляра разделов технической документации на бумажном носителе, 1 экземпляр на электронном носителе в PDF и AutoCAD формате; - 4 экземпляра сметной документации на бумажном носителе и 1 экземпляр сметы в "Excel", а так же в совместимом формате с «A0» на электронном носителе.</p>

Составил:
Инженер отдела по развитию,
благоустройству и эксплуатации
парков и скверов

Л.В. Кирсева

Проверил:
Заместитель начальника отдела по развитию,
благоустройству и эксплуатации
парков и скверов

А.В. Бурданов

СМЕТА №1

на проектные (изыскательские) работы

на разработку разделов технической, сметной документации для проведения работ по благоустройству объекта
"Территория по улице Скальная в районе домов №11А-13А".

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика: МАУК "МГПС"

Сметный расчет составлен по
следующим документам1) (СБЦП-2001-01) - Территориальное планирование
и планировка территорий. 2010 г.
2) (СБЦП-2001-07) - Коммунальные инженерные сети
и сооружения. 2012 г.

В ценах на 2 квартал 2021г.

Итого по расчету: 189979,74 руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ) * проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
1	Парки, сады, скверы, бульвары площадью до 1 га, 0,0443(га)	СБЦП "Территориальное планирование и планировка территорий (2010)" табл.5 п.1 (СБЦП01-5-1) Понижающий коэффициент Кпониж=0,1; ОП п.1.9 При проектировании на территории, озелененной свыше 30% площади К=1,1; Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,59; Котн=100%	$((18920+5060 \cdot (0,4+0,6 \cdot 0,5^1)) \cdot 0,1)^1 \cdot 1,1 \cdot 0,4 \cdot 1,8 \cdot 4,59$, где количество 0,0443=0,0443	8 166,00
2	Наружное освещение улиц, магистралей, проездов, площадей, парков, скверов, бульваров, жилых дворовых территорий, кладбищ, территорий школ, детских садов, яслей-садов, поликлиник и больниц длиной: до 100 м, 1(объект)	СБЦП "Коммунальные инженерные сети и сооружения (2012)" табл.2 п.1 (СБЦП07-2-1) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,59; Котн=50,5%	$(21320 \cdot 1)^1 \cdot 0,4 \cdot 1,8 \cdot 4,59 \cdot 0,505$, где количество 1=1	35 581,00
3	Установка промышленного телевизионного оборудования в готовом здании с числом камер от 2 до 12, 6(1 камера)	СБЦП "Объекты связи (2010)" табл.20 п.7 (СБЦП02-20-7) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,59	$(36610+4570 \cdot 6) \cdot 0,4 \cdot 1,8 \cdot 4,59$, где количество 6=6	211 606,00
4	Прокладка бронированного кабеля связи в земле, протяженностью: до 250 м, 1(объект)	СБЦП "Коммунальные инженерные сети и сооружения (2012)" табл.1 п.42 (СБЦП07-1-42) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,59;	$(33000 \cdot 1)^1 \cdot 0,4 \cdot 1,8 \cdot 4,59 \cdot 0,485$, где количество 1=1	52 893,00

		Котн=48,5%		
Итого по разделу 1 Проектные работы				
Итого Поз. 1-4				308246,00
Итого по разделу 1 Проектные работы				308 246,00
5	Инженерно-геодезические изыскания при развитии (создании) плановой опорной геодезической сети 4 класса точности: 1 категория сложности - полевые работы, 1(пункт)	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания для строительства (1998)" табл.8 п.1-1-1 (СБЦ101-8-1-1-1) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,66	(927*1)*0,4*1,8*4,66, где количество 1=1	3 110,00
6	Инженерно-геодезические изыскания при развитии (создании) плановой опорной геодезической сети 4 класса точности: 1 категория сложности - камеральные работы, 1(пункт)	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания для строительства (1998)" табл.8 п.1-1-2 (СБЦ101-8-1-1-2) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,66	(436*1)*0,4*1,8*4,66, где количество 1=1	1 463,00
7	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 2 категории сложности - полевые работы, 0,0443(га)	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания для строительства (1998)" табл.9 п.2-2-1 (СБЦ101-9-2-2-1) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,66	(261*0,0443)*0,4*1,8*4,66, где количество 0,0443=0,0443	39,00
8	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 2 категории сложности - камеральные работы, 0,0443(га)	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания для строительства (1998)" табл.9 п.2-2-2 (СБЦ101-9-2-2-2) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,66	(87*0,0443)*0,4*1,8*4,66, где количество 0,0443=0,0443	13,00
9	Составление технического отчета (заключения) о результатах выполненных работ, категория сложности инженерно-геологических условий 2, при стоимости камеральных работ: до 5 тыс. руб. - 21%, (436+87)*21% (1 отчет)	СБЦ "Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (1999)" табл.87 п.1-2 (СБЦ103-87-1-2) Стадийность проектирования К=0,4; Пост. от 20.11.1967г. №512/П-28 К=1,8; 2 кв. 2021 г. Письмо Минстроя России от 04.05.2021 г. №18410-ИФ/09 прил.3 к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Кинф=4,66	(21%*109)*0,4*1,8*4,66, где количество 109=436+87	368,48
Итого по разделу 2 Инженерно-геодезические изыскания				
Итого Поз. 5-9				4993,48
Итого по разделу 2 Инженерно-геодезические изыскания				4993,48
Всего раздел1+2				313239,48
понижающий коэффициент			0,6065	189979,74
ВСЕГО по смете				189979,74

Составил  Л.Г.Завьялова
инженер-сметчик 1 кат.МАУК МГПС"