

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ  
«МУРМАНСКИЕ ГОРОДСКИЕ  
ПАРКИ И СКВЕРЫ»  
(МАУК «МГПС»)

ул. Виктора Миронова, д.8а, г. Мурманск, 183034  
Тел: (815-2) 41 19 94; факс (815-2) 41 19 94  
e-mail: [mgps2012@yandex.ru](mailto:mgps2012@yandex.ru)  
ОКПО 91257503, ОГРН 1125190010945  
ИНН 5190009400, КПП 519001001

на № 8/н № 23.08.2022  
от

### Запрос стоимости выполнения работ

Для дальнейшего формирования оптимального значения цены договора, запрашивается коммерческое предложение на выполнение работ по разработке разделов технической, сметной документации для проведения работ по благоустройству объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».

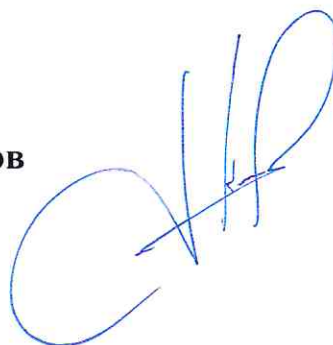
Для рассмотрения запроса публикуем:

1. Локальная смета;
2. Техническое задание.

Коммерческое предложение, просим отправить на странице публикации запроса, с заполнением обязательных полей, в течение 3х дней с момента публикации на сайте [mgps51.ru](http://mgps51.ru).

Уведомляем, что публикация Заказчиком запроса коммерческого предложения и представление коммерческого предложения претендентом не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

**Начальник отдела  
по развитию, благоустройству  
и эксплуатации парков и скверов**



**А.Г. Кононенко**

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку разделов технической документации для проведения работ по благоустройству объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».

### 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.1. Основание для разработки технической документации.	<i>Техническое задание на разработку эскизного решения, разделов технической документации, сметного расчета по благоустройству объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».</i>
1.2. Место проведения ремонта объекта благоустройства.	<i>г. Мурманск, улица Капитана Маклакова в районе дома № 44.</i>
1.3. Заказчик.	<i>Муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы».</i>
1.4. Вид производства работ.	<i>Благоустройство объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».</i>
1.5. Разработка документации.	<i>Топографическая съемка земельного участка проводится подрядной организации на весь объект проектирования. Эскизное решение. Разделы технической документации. Сметный расчет.</i>
1.6. Особые условия разработки документации и производства работ.	<i>Климатический район - IIА Снеговой район - V (320 кг/кв. м) Ветровой район - IV (67,2 кг/кв. м) Степень сейсмической опасности в баллах MSK-64, по ОСР-97 (А, В, С) – 0, 6, 7. Техническую документацию разработать в соответствии с эскизным решением. 1. Техническую документацию в <b>обязательном</b> порядке согласовать с владельцами коммуникаций, расположенных в зоне благоустройства, для последующего производства земляных работ. 2. Техническая документация по благоустройству подлежит согласованию с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения, а также иными организациями, чьи интересы могут быть затронуты при производстве работ по благоустройству. Листы всех согласований с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения должны быть приложены к технической документации.</i>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>1.7. Требования к эскизному решению.</b></p>	<p>Эскизное решение по благоустройству объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44» должно быть выполнено в виде эскизов 3D-компьютерной графики в нескольких вариантах (не менее 3-х).</p> <p>В составе эскизного решения необходимо предоставить следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пояснительную записку с описанием архитектурно-художественного замысла;</li> <li>- ситуационный план расположения территории;</li> <li>- схема планировочной организации территории в масштабе 1:500 с элементами благоустройства, организацией рельефа, дорожными покрытиями, малыми архитектурными формами, установкой освещения и видеонаблюдения;</li> <li>- топографическую съемку территории объекта;</li> <li>- визуализацию по благоустройству территории.</li> </ul> <p>В эскизном решении в <b>обязательном порядке предусмотреть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство покрытия пешеходных дорожек из твердых материалов с указанием размеров подстилающих слоев, площадь покрытий с указанием объемов по всем видам работ.</li> <li>- установку малых архитектурных форм;</li> <li>- устройство систем освещения и видеонаблюдения.</li> </ul> <p>При выборе покрытий учитывать действующие нормативные документы, несущую способность покрытий и интенсивность потока движения посетителей.</p> <p>Для элементов благоустройства применять современные, стойкие к внешним воздействиям, долговечные материалы (предпочтительно отечественного и местного производства). Согласовать выбор покрытий с Заказчиком.</p>
<p><b>1.8. Основные технико-экономические показатели.</b></p>	<p>Общая площадь благоустройства территории <b>810 м<sup>2</sup></b>.</p>

## 2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>2.1. Схема планировочной организации территории.</b></p>	<p>Схема планировочной организации благоустройства территории разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Решением совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712 «О правилах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений совета депутатов города Мурманска (с изменениями на 10 июля 2020 года)»;</li> <li>- требованиями Постановления администрации города Мурманска от 15.01.2016 № 36 «Об утверждении правил осуществления земляных работ</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>на территории муниципального образования город Мурманск (с изменениями на 3 декабря 2020 года)»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;</li> <li>- СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с Изменением N 2);</li> <li>- СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004;</li> <li>- СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;</li> <li>- СП 59.13330.2020. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;</li> <li>- СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003;</li> <li>- СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1);</li> <li>- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.</li> </ul> <p>Схему планировочной организации благоустройства разработать в объеме, включающем в себя территорию благоустройства, входную группу, пешеходные дорожки, подъездные пути.</p> <p>Схему планировочной организации благоустройства зеленой зоны разработать с учетом следующих ограничений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Красных линий;</li> <li>- Границ смежных земельных участков;</li> <li>- Охранных зон инженерных сетей, попадающих в границы работ;</li> <li>- Сложившейся транспортно-пешеходной схемой.</li> </ul> <p>Для элементов благоустройства применять современные, стойкие к внешним воздействиям, долговечные материалы (предпочтительно отечественного и местного производства).</p> <p>Согласовать выбор покрытий с Заказчиком.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа на территорию для маломобильных групп населения.</p> <p>Предусмотреть решения в отношении поверхностного водоотведения и ливневой канализации с учетом среднегодового объема дождевых стоков.</p> <p>Все решения выполнить с учетом сведений о топографических, метеорологических и климатических условиях территории благоустройства. Все решения выполнить с учетом сведений о топографических, метеорологических и климатических условиях территории благоустройства.</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>2.2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения.</b></p>	<p>До начала разработки разделов технической документации и сметного расчета, получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.  <b>Запрос технических условий осуществляет Разработчик.</b></p>
<p><b>2.3. Система электроснабжения.</b></p>	<p>Подраздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- ПУЭ изд.6, изд.7. Правила устройства электроустановок;</li> <li>- СП 52.13330.2011. «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»;</li> <li>- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства». Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;</li> <li>- РУМ 2003-2006. Руководящие материалы по проектированию распределительных электрических сетей;</li> </ul> <p>В состав раздела включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство энергоснабжения объекта благоустройства;</li> <li>- устройство наружного освещения территории благоустройства.</li> </ul> <p>Систему электроснабжения предусмотреть в соответствии с полученными техническими условиями владельцев сетей.</p>
<p><b>2.4. Сети связи.</b></p>	<p>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Советом депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712;</li> <li>- ГОСТ Р 51558-2000 «Системы охранное телевизионные. Общие технические требования и методы испытаний» (дата введения 2001-01-01);</li> <li>- Р 78.36.008-99 «Проектирование и монтаж систем охранного телевидения и домофонов». Дата актуализации: 01.01.2018;</li> </ul> <p>Предусмотреть решения по установке охранного видеонаблюдения, с подключением к локальной сети АПК «Безопасный город» и выводом контрольного сигнала в офис МАУК МГПС.</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
<p><b>2.5. Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме.</b></p>	<p><i>В составе разработанной документации предоставить следующие демонстрационные материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3D компьютерной графики виды благоустройства территории;</li> <li>- 3D компьютерной графики виды объекта с различных точек обозрения.</li> </ul>
<p><b>2.6. Особые требования к материалам.</b></p>	<p><i>Оборудование, изделия и материалы, применяемые при выполнении работ, должны соответствовать разделам технической документации и сметному расчету, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта удостоверяющие качество.</i></p> <p><i><b>В технической документации и сметном расчете</b> должны содержаться указания на товарные знаки, производителей товаров и материалов, подлежащих к использованию при выполнении работ.</i></p> <p><i>При этом, <u>обязательным условием является включение в описание товара слов "или эквивалент" с указанием технических характеристик (параметров эквивалентности), в целях использования эквивалентного товара и необходимости обеспечения его взаимодействия с товарами, которые будут использоваться при выполнении работ.</u></i></p> <p><i>Заказчик вправе потребовать проведение лабораторного анализа используемых материалов и качества выполненных работ. Проведение лабораторного анализа проводится за счет Подрядчика.</i></p> <p><i>Все материалы должны быть новыми, не должны иметь повреждений и должны иметь не просроченный срок годности.</i></p>
<p><b>2.7. Требования к составу и объему сметного расчета.</b></p>	<p><i>Раздел разработать в соответствии с требованиями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» в соответствии с Приказом Министерства Регионального развития РФ №620 от 29.12 2009 г. «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве»;</li> <li>- Государственный сметный норматив Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий».</li> </ul> <p><i>Сметный расчет (локальные и объектные сметы) разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</i></p> <p><i>Сводный сметный расчет выполнить с учетом:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затрат на пусконаладочные работы;</li> <li>- затрат на технологическое присоединение электросетям;</li> <li>- затрат на непредвиденные расходы и затраты;</li> </ul>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ										
	<p>- затрат на выполнение исполнительной инженерно-геодезической документации.</p> <p>Сводный сметный расчет выполнить в действующих ценах по данным РЦЦС Мурманской области, установленных на квартал выдачи сметной документации, с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затрат на пусконаладочные работы;</li> <li>- затрат на технологическое присоединение электросетям;</li> <li>- затрат на непредвиденные расходы и затраты;</li> <li>- затрат на выполнение исполнительной инженерно-геодезической документации.</li> </ul> <p>Для каждой локальной сметы составить ведомость объемов работ.</p>										
<p><b>2.8. Требования к составу и объему технической документации.</b></p>	<p>Состав технической документации должен включать в себя следующие разделы:</p> <table border="1" data-bbox="719 801 1509 1518"> <tr> <td data-bbox="719 801 914 1227">ПЗУ</td> <td data-bbox="914 801 1509 1227"> <p>Раздел 1. Схема планировочной организации земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ситуационный план размещения территории</li> <li>- схема с отображением мест размещения существующих и разрабатываемых элементов благоустройства с указанием существующих и планируемых подъездов и подходов к ним;</li> <li>- сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- схема организация рельефа;</li> <li>- план дорожных покрытий М 1:500 (конструкции дорожных покрытий);</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1227 914 1384">ИОС</td> <td data-bbox="914 1227 1509 1384"> <p>Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений .</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1384 914 1417">ИОС1</td> <td data-bbox="914 1384 1509 1417"> <p>Подраздел 1. Система электроснабжения</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1417 914 1451">ИОС5</td> <td data-bbox="914 1417 1509 1451"> <p>Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="719 1451 914 1518">СМ</td> <td data-bbox="914 1451 1509 1518"> <p>Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»</p> </td> </tr> </table> <p><b>1. Топографическая съемка объекта.</b></p>	ПЗУ	<p>Раздел 1. Схема планировочной организации земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ситуационный план размещения территории</li> <li>- схема с отображением мест размещения существующих и разрабатываемых элементов благоустройства с указанием существующих и планируемых подъездов и подходов к ним;</li> <li>- сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- схема организация рельефа;</li> <li>- план дорожных покрытий М 1:500 (конструкции дорожных покрытий);</li> </ul>	ИОС	<p>Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений .</p>	ИОС1	<p>Подраздел 1. Система электроснабжения</p>	ИОС5	<p>Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).</p>	СМ	<p>Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»</p>
ПЗУ	<p>Раздел 1. Схема планировочной организации земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ситуационный план размещения территории</li> <li>- схема с отображением мест размещения существующих и разрабатываемых элементов благоустройства с указанием существующих и планируемых подъездов и подходов к ним;</li> <li>- сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения объекта к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- схема организация рельефа;</li> <li>- план дорожных покрытий М 1:500 (конструкции дорожных покрытий);</li> </ul>										
ИОС	<p>Раздел 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений .</p>										
ИОС1	<p>Подраздел 1. Система электроснабжения</p>										
ИОС5	<p>Подраздел 5. Сети связи (видеонаблюдение).</p>										
СМ	<p>Раздел 5. «Смета на благоустройство объектов»</p>										
<p><b>2.9. Требования к согласованию технической документации.</b></p>	<p>1. Разделы технической документации, разработанные в составе, указанном в п.2.8. технического задания, Разработчику согласовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с Заказчиком;</li> <li>- с Комитетом по развитию городского хозяйства;</li> <li>- с Администрацией Октябрьского округа;</li> <li>- с Комитетом градостроительства и территориального развития города Мурманска;</li> <li>- с владельцами инженерных сетей (в соответствии с ТУ) и организациями обслуживающими эти сети;</li> <li>- с другими заинтересованными организациями.</li> </ul> <p>2. Особое условие:</p> <p><b>В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги</b></p>										

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p><i>«Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск», утвержденного постановлением администрации города Мурманск от 10.01.2018 №19 (с изменениями на 5 сентября 2019 года), схема планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500) в составе технической документации, в обязательном порядке, должна быть согласована с:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>владельцами инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных в зоне осуществления земляных работ;</i></li> <li>- <i>дорожными службами;</i></li> <li>- <i>землепользователями, в том случае если на их территории будут осуществляться земляные работы.</i></li> </ul> <p><i>Согласования должны быть получены в любом из вариантов: письменный документ с информацией о согласовании производства земляных работ, либо подпись и печать учреждения на схеме планировочной организации земельного участка (на актуальной топографической основе масштаба 1:500).</i></p> <p><i>Выбор способа согласования - на усмотрение разработчика.</i></p>
<p><b>2.10. Сроки выполнения работ.</b></p>	<p><i>Начало работ по разработке эскизного решения, технической документации, сметного расчета с момента подписания договора.</i></p> <p><i>Срок выполнения работ по разработке эскизного решения – 30 календарных дней с даты подписания договора (на согласования с Заказчиком).</i></p> <p><i>Результаты выполненных работ в полном объеме предоставить Заказчику до 30 декабря 2022 года.</i></p>
<p><b>2.11. Требования по количеству экземпляров документации.</b></p>	<p><i>Предоставить заказчику:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>4 экземпляра технической документации на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе в PDF и AutoCAD формате;</i></li> <li>- <i>4 экземпляра сметной документации на бумажном носителе и 1 экземпляр сметы в "Excel", а так же в совместимом формате с «A0» на электронном носителе.</i></li> </ul>

Составил:

Инженер отдела по развитию, благоустройству и эксплуатации парков и скверов

Проверил, Согласовано:

Начальник отдела по развитию, благоустройству и эксплуатации парков и скверов

 Л.В. Киреева



А.Г. Кононенко



Приложение № к № от 07.06.2022  
(договору, дополнительному соглашению)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора МАУК "МГПС"

\_\_\_\_\_ Е.А. Лазарев

**Смета № ЛС 1**

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания,  
сооружения

Стадия проектирования

Техническая документация

Вид проектных или изыскательских  
работ

Локальная смета 1. на выполнение работ по разработке разделов технической документации для проведения работ по благоустройству объекта «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».

Наименование проектной  
(изыскательской) организации

Наименование организации  
заказчика

МАУК "Мурманские городские парки и скверы"

Сметный расчет составлен по  
следующим документам

1) Коммунальные инженерные сети и сооружения. 2012 г.  
2) Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г.  
3) Территориальное планирование и планировка территорий. 2010 г.

Дата создания ЛС

03.08.2022

Дата изменения ЛС

03.08.2022

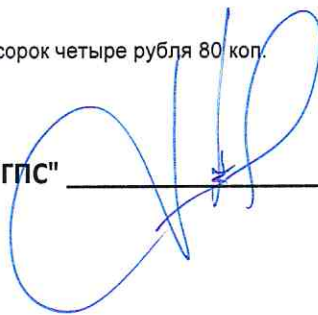
№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Единица измерения	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (объем строительно- монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена	Стоимость работ, Тys. руб.
1	Парки, сады, скверы, бульвары	СБЦП-2001-01-02-05-001 Площадь 0,4 га (до 1 га) 1) K=1,8 - (Пост.от 20.11.67 №512/П-28) Районный коэффициент 2) K=0,8 (диапазон: 0,1 - 0,8) - (Разъяснения ЦИП за 2014г.) На объект аналог (0,4 / 0,5) (II кв. 2022 г.) Пересчет. Письмо МинСтрой РФ № 19281-ИФ/09 от 29 апреля 2022 г. = 4,91	объект	$(18,92 + 5,06 * (0,4 * 1 + 0,6 * 0,5)) * (1,8) * (0,8) * (4,91)$	158,8153

2	Прокладка кабелей и подвеска проводов связи и радио по опорам	<p>СБЦП-2001-07-2.1-01-048</p> <p>Протяженность 200 м (до 350 м)</p> <p>Стадия - "Рабочая документация" = 60%;</p> <p>1) К=1,8 - (Пост.от 20.11.67 №512/П-28) Районный коэффициент</p> <p>2) К=0,4 - (Гл.2.1 п.2.1.2.07) Проектирование прокладки кабелей связи по столбовой линии без установки опор (до 0,4)</p> <p>29,5% = ((10) Электроснабжение - 17% = 23,799 Тys. руб.;</p> <p>(17) Связь, сигнализация, АСУ - 2,5% = 3,4998 Тys. руб.;</p> <p>(27) Смета на строительство - 10% = 13,9994 Тys. руб.)</p> <p>(II кв. 2022 г.) Пересчет. Письмо МинСтрой РФ № 19281-ИФ/09 от 29 апреля 2022 г. = 4,91</p>	объект	$(66) * (60\%) *$ $(1,8 * 0,4) *$ $(29,5\%) * (4,91)$	41,2982
3	Наружное освещение	<p>СБЦП-2001-07-2.2-02-002</p> <p>Длина 300 п.м (свыше 100 до 250 п.м)</p> <p>Стадия - "Рабочая документация" = 60%;</p> <p>1) К=1,8 - (Пост.от 20.11.67 №512/П-28) Районный коэффициент</p> <p>27% = ((10) Электроснабжение - 17%</p> <p>(27) Смета на строительство - 10%</p> <p>(II кв. 2022 г.) Пересчет. Письмо МинСтрой РФ № 19281-ИФ/09 от 29 апреля 2022 г. = 4,91</p>	объект	$(7,72 + 0,136 * 300) * (60\%) *$ $(1,8) * (27\%) *$ $(4,91)$	69,4688
4	Детская физкультурно-оздоровительная площадка площадью от 375 до 800 м2	<p>СБЦП-2001-03-02-2.03-10-012</p> <p>Стадия - "Рабочая документация" = 60%;</p> <p>1) К=1,8 - (Пост.от 20.11.67 №512/П-28) Районный коэффициент</p> <p>62% = ((02) Схема планировочной организации земельного участка - 1% = 2,0182 Тys. руб.;</p> <p>(03) Архитектурные решения - 22% = 44,4014 Тys. руб.;</p> <p>(04) Конструктивные и объемно-планировочные решения - 27% = 54,4926 Тys. руб.;</p> <p>(15) Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов - 3% = 6,0547 Тys. руб.;</p> <p>(16) Смета на строительство - 9% = 18,1642 Тys. руб.)</p> <p>(II кв. 2022 г.) Пересчет. Письмо МинСтрой РФ № 19281-ИФ/09 от 29 апреля 2022 г. = 4,91</p>	площадка	$38,06 * (60\%) *$ $(1,8) * 2 * (62\%) *$ $(4,91)$	250,2625

5	Инженерно-геодезические работы	СБЦ-2004 г. Стадия - "Не определена" = 100%;		82 * (100%)	82,
Итого "3: Локальная смета 1. «Территория по улице Капитана Маклакова в районе дома № 44».					601,8448

Итого по смете: шестьсот одна тысяча восемьсот сорок четыре рубля 80 коп.

СОСТАВИЛ: Инженер-сметчик МАУК "МГПС"



Шайтанова М.В.