

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ  
«МУРМАНСКИЕ ГОРОДСКИЕ  
ПАРКИ И СКВЕРЫ»  
(МАУК «МГПС»)

ул. Виктора Миронова, д.8А, г. Мурманск, 183034  
Тел: (815-2) 41 19 94; e-mail: [mgps2012@yandex.ru](mailto:mgps2012@yandex.ru)  
ОКПО 91257503, ОГРН 1125190010945  
ИНН 5190009400, КПП 519001001

от 01.06.2023 № 514

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Запрос стоимости выполнения работ.

Для дальнейшего формирования оптимального значения цены договора, запрашивается коммерческое предложение на выполнение работ на разработку разделов технической документации для реализации мероприятий по ремонту административного здания на объекте благоустройства детский городок «Сказка», находящегося по адресу г. Мурманск, пр. Героев-Североморцев, д.9.

Для рассмотрения запроса публикуем:

1. Техническое задание
2. Локальный сметный расчет №1.

Коммерческое предложение, просим отправить на странице публикации запроса, с заполнением обязательных полей, в течение 3х дней с момента публикации на сайте [mgps51.ru](http://mgps51.ru).

Уведомляем, что публикация заказчиком запроса коммерческого предложения и представление коммерческого предложения претендентом не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

Зам. директора по АХД



Н.В.Павлюк

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На выполнение работ по ремонту помещения администрации на объекте благоустройства детский городок «Сказка» в г. Мурманске.**

<b>Заказчик:</b>	<b>МАУК «МГПС»</b>
<b>Место выполнения работ:</b>	<b>Расположение объекта: г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д.9.</b>
<b>1. Перечень основных выполняемых работ:</b>	<p><b>Состав работ:</b></p> <p><i>1. Работы необходимо выполнить в соответствии с локальной сметой №1 «Ремонт помещения на объекте благоустройства детский городок «Сказка» в г. Мурманске», представленной МАУК «МГПС».</i></p> <p><i>Все предложения по использованию строительных материалов согласовать с Заказчиком.</i></p> <p><i>Работы должны быть выполнены согласно объемам и расценкам в локальной смете, предоставленной МАУК «МГПС».</i></p>
<b>2. Основные требования к составу и проведению работ:</b>	<p><i>1. Работы должны выполняться в соответствии с указаниями:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.</li> <li>- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".</li> <li>- ГОСТ 12.3.003-86. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Работы электросварочные. Требования безопасности"</li> <li>- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;</li> <li>- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Ч.1.»;</li> <li>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в Строительстве»;</li> <li>- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия». Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением №1).</li> </ul> <p><i>В период выполнения договорных обязательств обеспечивать высокое качество работ, привлекать компетентный технический персонал с необходимыми допусками и разрешениями, использовать качественные и исправные инструменты.</i></p> <p><i>В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ, Подрядчик обязан немедленно поставить в известность Заказчика. Подрядчик обязан следовать указаниям Заказчика при производстве работ, устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.</i></p> <p><i>По завершении работ, предъявить Заказчику объем выполненных работ по актам выполненных работ (КС-2, КС-3).</i></p>
<b>3. Требования к организации работ:</b>	<p><i>Работы должны выполняться в соответствии с:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.</li> <li>- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".</li> <li>- ГОСТ 12.3.003-86. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Работы электросварочные. Требования безопасности"</li> </ul>

иных документов по завершению и сдаче работ:	
---	--

Составил:  
Зам. директора по АХД



**Н.В. Павлюк**

Проверил:  
И.о. начальника отдела по развитию,  
благоустройству и эксплуатации  
парков и скверов



**А.В. Бурданов**

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор МАУК "МЛТС"

" " 20 г.

" " 20 г.

А.В.Семенова

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1**

Ремонт помещения на объекте благоустройства "Детский городок", расположенного по адресу пр.Героев-Североморцев,д.9

(наименование конструктивного решения)

Составлена

Базисно-индексным

методом

Основание

Техническое задание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

ЗКВ.2023

Сметная стоимость

245260 (12274) руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.в) для ресурсов, учтенных за расценкой и перевозкой), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	ТЕР-62-41-001	Очистка вручную поверхности стен, откосов ОЗП=317,62*35,45	100м2 расчищенной поверх	0,5722	1	0,5722				11	12
	Инд 02-23	Конт=35,45									
		1 ОТ					317,62	1		182	6443
		2 ЗМ						1		182	6443
		3 в т.ч. ОТМ						1		173	6121
		4 М						1		84	2964
		3Т	чел-ч	20,8	1	11,90176				182	6443
		3ТМ	чел-ч		1					182	6443
		Итого по расценке					317,62			182	6443
		ФОТ								182	6443
	Пр812-096-3	НР (096 Материальные работы) НР = 95% = 95%	%	95	1	95				173	6121
	Пр774-096	СП (096 Материальные работы) СП = 46% = 46%	%	46	1	46				84	2964
		Всего по позиции								439	15528



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	СТ		чел.-ч	7,64		1	0,8404				
	3ТМ		чел.-ч			1					
	Итого по расценке						126,54				481
	ФОТ										463
	Пр812-096-3	НР (096 Материальные работы)	%	95		1					440
		НР = 95% = 95%									
	Пр774-096	СП (096 Материальные работы)	%	46		1					213
		СП = 46% = 46%									
	Всего по позиции										1134
5	ТЕР-61-02-009	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм ОЗП=2722,54*35,45 МЗ=1827,44*6,84 ЭМ=29,16*22,78	100м2 отремонтированной	0,412		1	0,412				32
	ИНД-02-23	Коэф=35,45 Кам=22,78 Кам=35,45 Кват=6,84									
	1 ОТ						2722,54		1122		39764
	2 ЭМ						29,16		12		274
	3 в т.ч. ОТМ						17,73		7		259
	4 М						1827,44		753		5150
	3Т		чел.-ч	157,1		1	64,7252				
	3ТМ		чел.-ч	0,67		1	0,27604				
	Итого по расценке						4579,14		1887		45188
	5.1 509-9900	Строительный мусор	т	1,39256		1					40023
	ФОТ										
	Пр812-096-3	НР (095 Штукатурные работы)	%	93		1					37221
		НР = 93% = 93%									
	Пр774-095	СП (095 Штукатурные работы)	%	44		1					17610
		СП = 44% = 44%									
	Всего по позиции										100019
6	ТЕР-61-07-002	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором Криволинейный ОЗП=7750,28*35,45 МЗ=3653,7*6,84 ЭМ=50,48*22,78	100м2 отремонтированной	0,0502		1	0,0502				3434
	ИНД-02-23	Коэф=35,45 Кам=22,78 Кам=35,45 Кват=6,84									
	1 ОТ						7750,28		389		13792
	2 ЭМ						50,48		3		58
	3 в т.ч. ОТМ						30,69		2		56
	4 М						3653,7		183		1255
	3Т		чел.-ч	431,29		1	21,650758				
	3ТМ		чел.-ч	1,16		1	0,058232				
	Итого по расценке						11454,46		575		15105
	6.1 509-9900	Строительный мусор	т	0,40662		1					13847
	ФОТ										
	Пр812-096-3	НР (095 Штукатурные работы)	%	93		1					12878
		НР = 93% = 93%									



1	Пр/7/4-015	3	СП (015 Судельные работы) СП = 49%*0,85 = 41,65%	%	49	0,85	41,65	8	9	10	11	12
9	ТЕР-15-04-006-04	Покрытые поварно-стейки грунтово-й глубиной проникновения за 2 раза откоса ОЗП=307,31*35,45 МЗ=1,95*93,92 ЗМ=2,51*25,05	100мм покрытия	0,0502	1	0,0502					559	13883
	п.586 МС 42/1/пр	Коэф=1,15; Кам=1,25 работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов кап. строительства, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве										
	Инд 02-23	Коэф=35,45 Кам=25,05 Камт=35,45 Камт=83,92										
		1 ОТ						307,31	1,15	18	35,45	629
		2 ЗМ						2,51	1,25	4	25,05	4
		3 в т.ч. ОТМ						0,26	1,25	1	35,45	1
		4 М						1,95	1	83,92	8	
		Грунтовка	т	0,02	1	0,001004						
		ЗТ	чел.-ч	16,32	1,15	0,942154						
		ЗТМ	чел.-ч	0,01	1,25	0,000628						
		Итого по расценке						311,177		18	641	
9.1	101-6511	Грунтовка водо-дисперсионная "Вирсс Бетон-контакт"	т	0,001004	1	0,001004		192580,17	1	26	7,42	193
	ССЦ 02-23	ФОТ										
	Пр/812-015-3	НР (015 Судельные работы) НР = 105%*0,9 = 94,5%	%	105	0,9	94,5				18	630	
	Пр/7/4-015	СП (015 Судельные работы) СП = 49%*0,85 = 41,65%	%	49	0,85	41,65				7	292	
		Всего по позиции								68	1691	
10	ТЕР-15-04-027-05	Шпателька по штукатурке стян, откосов подготовленных под окраску ОЗП=223,13*35,45 МЗ=395,7*11,32 ЗМ=3,54*25,24	100мм окрашиваемой поверх	0,4622	1	0,4622						
	п.586 МС 42/1/пр	Коэф=1,15; Кам=1,25 работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов кап. строительства, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве										
	Инд 02-23	Коэф=35,45 Кам=25,24 Камт=35,45 Камт=11,32										
		1 ОТ						223,13	1,15	119	35,45	4204
		2 ЗМ						3,54	1,25	2	25,24	52
		3 в т.ч. ОТМ						0,26	1,25	1	35,45	5
		4 М						395,7	1	183	11,32	2070
		ЗТ	чел.-ч	11,99	1,15	6,373045						
		ЗТМ	чел.-ч	0,01	1,25	0,005778						
		Итого по расценке						622,37		304	6326	
		ФОТ										
	Пр/812-015-3	НР (015 Судельные работы) НР = 105%*0,9 = 94,5%	%	105	0,9	94,5				119	4209	
	Пр/7/4-015	СП (015 Судельные работы) СП = 49%*0,85 = 41,65%	%	49	0,85	41,65				112	3978	
		Всего по позиции								50	1753	
										466	12057	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕР-15-04-027-06	Шпательная по штукатурке потолков, подготовленных под окраску ОЭП=307,07*35,45 МЗ=410,07*11,38 ЭМ=4,58*25,29	100м <sup>2</sup> окрашиваемой поверх	0,11		1	0,11				
	п.586 МС-42/1пр	Колп=1,15; Камп=1,25 работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов кап. строительства, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
	ИНД 02-23	Колп=35,45 Камп=25,29 Камп=35,45 Кмат=11,38									
		1 ОТ					307,07	1,15	39	35,45	1377
		2 ЭМ					4,58	1,25	1	25,29	16
		3 в т.ч. ОТм					0,26	1,25		35,45	1
		4 М					410,07	1	45	11,38	513
		3Т	чел.-ч	16,5	1,15		2,08725				
		3Тм	чел.-ч	0,01	1,25		0,001375				
		Итого по расценке					721,72		85		1906
		ФОТ							39		1378
	Пр812-015-3	НР (015 Очисточные работы) НР = 105%*0,9 = 94,5%	%	105	0,9		94,5		37		1302
	Пр774-015	СП (015 Очисточные работы) СП = 49%*0,85 = 41,65%	%	49	0,85		41,65		16		574
		Всего по позиции							138		3782
12	ТЕР-13-03-003-22	(применяется) Обработка огрунтованных и оштукатуренных поверхностей МАХИМ/А разнотона краска №100 Белая колеровка черная 1% ОЭП=264,62*35,45 МЗ=5889,96*3,87 ЭМ=47,22*6,66	100м <sup>2</sup> окрашиваемой поверх	0,5722		1	0,5722				
	п.586 МС-42/1пр	Колп=1,15; Камп=1,25 работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов кап. строительства, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
	2113-16-2	ОП п.13.6 (К-2) при выполнении защитного покрытия лакокрасочными материалами в несколько слоев (в два слоя) расценки ТЕР части 13 следует увеличить кратно количеству нанесенных слоев (коэф. К=2)									
	ИНД 02-23	Колп=35,45 Камп=6,66 Камп=35,45 Кмат=3,87									
		1 ОТ					132,31	1,15	174	35,45	6173
		2 ЭМ					23,61	1,25	34	6,66	225
		3 в т.ч. ОТм					0,2	1,25		35,45	10
		4 М					2944,98	1	3370	3,87	13043
		3Т	чел.-ч	7,45	1,15		9,804647				
		3Тм	чел.-ч	0,01	1,25		0,014305				
		Итого по расценке					3100,9		3578		19441
		ФОТ							174		6183
	Пр812-013-3	НР (013 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии) НР = 99%*0,9 = 89,1%	%	99	0,9		89,1		155		5509
	Пр774-013	СП (013 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии) СП = 51%*0,85 = 43,35%	%	51	0,85		43,35		75		2680
		Всего по позиции							3808		27630
13	ТЕР-69-15-001	Затравление строительного мусора в мешки ОЭП=14,49*35,45 МЗ=31,2*4,94	т	1,8		1	1,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Инд 02-23	Конт-35,45 Кварт-4,94										
	1 ОТ						14,49		1	28	35,45
	2 ЗМ								1		
	3 в т.ч. ОТМ								1		
	4 М						31,2		1	56	4,94
	3Т		чел.-ч	1,03			1,854		1		277
	3ТМ		чел.-ч						1		
	Итого по расценке						45,69			82	1202
	ФОТ									26	925
Пр/012-103-3	НР (103 Прочие ремонтно-строительные работы) НР = 97% = 97%		%	97		1	97			25	897
Пр/774-103	СП (103 Прочие ремонтно-строительные работы) СП = 44% = 44%		%	44		1	44			11	407
	Всего по позиции									118	2506

	Всего										
	Прямые затраты									7764	117031
	оплата труда									2521	89316
	эксплуатация машин									55	718
	в т.ч. оплата труда машинистов									9	344
	Эксплуатация механизмов без оплаты труда									5188	374
	материальные ресурсы									4598	26997
	в т.ч. материалы учтенные в расценках									590	22589
	в т.ч. неучтенные материалы									2530	4408
	Итого накладные расходы									2360	89660
	Итого сметная прибыль									1103	83652
	Итого без НДС									11227	39103
	Итого без НДС										239786
	Затраты на оплату НДС при УСН на материалы										5399
	Затраты на оплату НДС при УСН на механизмы										75
	ИТОГО НДС при УСН										5474
	ИТОГО										245260

Составил:  
Инженер-сметчик МАУК  
"МПТС"

Д.Г. Завьялова

Проверил: